

N° 3740	1	En Valdivia, a 20 de Diciembre del año
TRANSFERENCIA	2	2024, ante el Conservador y Archivero
GRATUITA	3	que suscribe, se presentó para inscribir
SERVIU REGION DE	4	a nombre del SERVICIO DE VIVIENDA Y
LOS RIOS	5	URBANIZACION REGION DE LOS RIOS, rol
DE	6	único tributario número 61.818.002-6,
FISCO DE CHILE	7	representado por su Director, don Jorge
-MINISTERIO DE	8	Hernán Hervia Zamudio, chileno, casado,
BIENES NACIONALES-	9	arquitecto, domiciliados en Av. Alemania
REP. 5660	10	número 799, de esta ciudad, una
	11	escritura de transferencia gratuita
	12	otorgada en esta ciudad el trece de
	13	Junio de dos mil veinticuatro, ante el
	14	Notario Público Interino de la Primera
	15	Notaría de esta ciudad don Carlos
	16	Marcelo Roldan Mena, Repertorio Notarial
	17	número 937-2024, por la cual el Fisco de
	18	Chile -Ministerio de Bienes Nacionales-,
	19	rol único tributario número
	20	61.402.000-8, representado por don Jorge
	21	Enrique Pacheco Rosas, chileno, soltero,
	22	contador auditor, en su calidad de
	23	Secretario Regional Ministerial de
	24	Bienes Nacionales de la Región de los
	25	Ríos, transfiere a título gratuito al
	26	SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION
	27	REGION DE LOS RIOS, quien compra, recibe
	28	y acepta para sí, el inmueble fiscal
	29	ubicado en calle General René Schneider
	30	número doscientos noventa y seis,



Foja: 5522 vuelta



1	Población Angachilla, de esta ciudad,
2	con una superficie de mil seiscientos
3	cincuenta y ocho coma ochenta y nueve
4	metros cuadrados, que deslinda: Norte,
5	Lado A guion B, con Pasaje Santa Ana, en
6	cuarenta y ocho coma cincuenta metros;
7	Sur, Lado D guion C, con Pasaje Santa
8	Raquel, en cuarenta y cinco coma
9	veinticinco metros; Oriente, Lado B
10	guion C, con Avenida Schneider, en
11	treinta y ocho coma cincuenta metros;
12	Poniente, Lado A guion D, con Pasaje
13	Santa Clara, en treinta y tres coma diez
14	metros.- Se deja constancia que, de
15	acuerdo a los Registros Catastrales del
16	Ministerio de Bienes Nacionales, el
17	referido inmueble bajo el I.D. Catastral
18	número dos siete cuatro cero ocho cero,
19	se encuentra también singularizado en el
20	plano número X guion Uno guion Cuatro
21	mil ciento siete C.U., archivado bajo el
22	número mil doscientos cuarenta y ocho,
23	en el Registro de Propiedad del año mil
24	novecientos noventa, con una superficie
25	de mil seiscientos cincuenta y ocho coma
26	ochenta y nueve metros cuadrados, con
27	los siguientes deslindes: Norte, Pasaje
28	Santa Ana, en una extensión de cuarenta
29	y ocho coma cincuenta metros; Este,
30	Avenida General Rene Schneider, en una

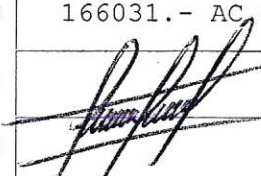


1	extensión de treinta y ocho coma
2	cincuenta metros; Sur, Pasaje Santa
3	Raquel, en una extensión de cuarenta y
4	cinco coma veinticinco metros; y Oeste,
5	Pasaje Santa Clara, en una extensión de
6	treinta y tres con diez metros.- Rol de
7	avalúo número 2152-1 de esta Comuna.- Se
8	archiva con el número 1918 copia del
9	Decreto aprobatorio del contrato de
10	transferencia gratuita antes
11	individualizado. El título de dominio
12	anterior se encuentra inscrito a fojas
13	1231 bajo el número 2118 en el Registro
14	de Propiedad del año 1990.- El
15	nombramiento del Conservador y Archivero
16	suplente, consta de la resolución de la
17	Ilustrísima Corte de Apelaciones de
18	Valdivia, Decreto Económico N°195, de 12
19	de Diciembre del año en curso, que en su
20	parte resolutive, dice: Se autoriza al
21	Conservador, Teodoro Croquevielle Brand,
22	RUN N°3551002-8, para ausentarse de sus
23	funciones por los días 20, 23, 24, 26,
24	27, 30, 31 de Diciembre de 2024, 2 y 3
25	de enero de 2025, según lo dispuesto en
26	el artículo 478 del Código Orgánico de
27	Tribunales y el Acta 129-2024 de 24 de
28	junio de 2024 de la Excma. Corte Suprema
29	de Justicia.- Designase en calidad de
30	Conservador Suplente del titular, al

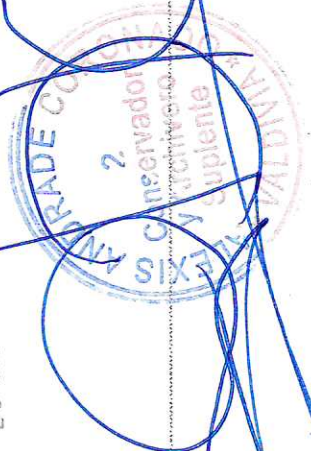


Foja: 5523 vuelta



1	abogado don Alexis Benjamín Andrade
2	Coronado, RUN N°16048494-2, previo
3	juramento de rigor.- Hay dos firmas
4	digitales y la correspondiente
5	notificación personal".- Conforme con su
6	copia que se archiva a este Registro con
7	el número 1919.- Firma como requirente
8	don Alejandro Alarcón Oliva, empleado,
9	de este domicilio.- Sol. 434235.- Boleta
10	166031.- AC -
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	Líneas 18 a 28 tarjadas e inutilizadas; no valen.-
30	

CONFORME CON SU
INSCRIPCIÓN FOTOCOPIADA.
20 DIC 2024
VALDIVIA,





TEODORO CROQUEVIELLE BRAND

Conservador – Archivero
Valdivia

cbr@cbrvaldivia.cl

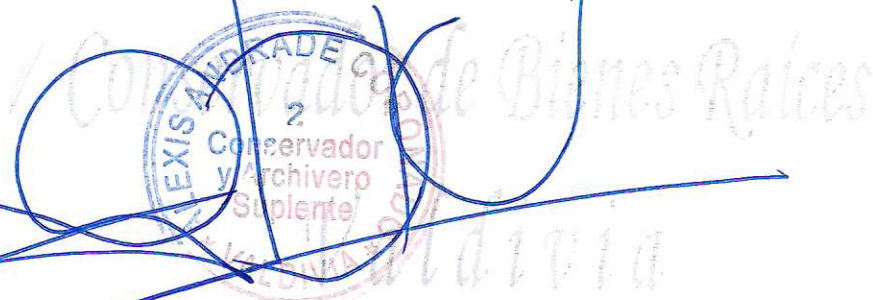
Fono: 632 213723-632 213219

Arauco 440, Valdivia

CERTIFICADO

DOMINIO VIGENTE

CERTIFICO: que la inscripción de dominio de fojas **5522** número **3740** correspondiente al Registro de Propiedad del año **2024**, adjunta en copia al presente documento, no registra anotación marginal alguna que de constancia de haberse transferido de dominio, por lo que actualmente se encuentra **vigente** a nombre del **SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DE LOS RIOS.- Valdivia**, a 20 de Diciembre del año 2024.-



Sol. 434235-440863-AA

