



Ministerio de
Vivienda y
Urbanismo

Gobierno de Chile

**INFORME DE MEDIDA N° 8: ESTUDIOS, DATOS Y
ESTADÍSTICAS CON INFORMACIÓN DESAGREGADA
POR SEXO/GÉNERO Y ANÁLISIS DE GÉNERO
SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS.**

Periodo 2022–2024



**INFORME DE MEDIDA N° 8: ESTUDIOS, DATOS Y ESTADÍSTICAS CON INFORMACIÓN
DESAGREGADA POR SEXO/GÉNERO Y ANÁLISIS DE GÉNERO**
SERVIU REGIÓN DE LOS RÍOS
Periodo 2022–2024

1. Introducción

En el marco del Plan de Gestión de Género (PMG) y conforme a la Medida N° 8 del SERVIU Región de Los Ríos, se desarrolla el presente informe con el propósito de disponer información desagregada por sexo y comuna respecto de las personas beneficiadas con los programas habitacionales D.S. 52 (Subsidio de Arriendo) y D.S. 01 (Sistema Integrado de Subsidio Habitacional), correspondientes a los años 2022, 2023 y 2024.

El objetivo es fortalecer la toma de decisiones con perspectiva de género, promoviendo la equidad en el acceso a soluciones habitacionales, y visibilizando posibles brechas que permitan orientar futuras acciones institucionales.

2. Metodología

El análisis se realizó a partir de las bases de datos institucionales de los programas **D.S. 52** y **D.S. 01**, que contienen la información de personas beneficiadas entre los años 2022 y 2024.

Las principales acciones metodológicas fueron:

1. **Levantamiento de información:** recopilación de datos de beneficiarios/as por comuna y sexo.
2. **Depuración y sistematización:** estandarización de variables (sexo, comuna y año de llamado) para asegurar la coherencia de los registros.
3. **Análisis de género:** cálculo de porcentajes de participación femenina y masculina, identificando las comunas con mayores brechas.
4. **Difusión:** la información será publicada en la página web institucional y redes sociales del SERVIU Los Ríos, como parte del compromiso de transparencia y equidad.

3. Resultados del Programa D.S. 52 (Subsidio de Arriendo)

El programa D.S. 52 presenta un total regional de **XXX beneficiarios/as**, distribuidos de la siguiente manera:

Comuna	Mujeres	Hombres	Total	% Mujeres	% Hombres
Corral	7	7	14	50.0%	50.0%
Futrono	39	9	48	81.2%	18.8%
La Unión	122	67	189	64.6%	35.4%
Lago Ranco	10	7	17	58.8%	41.2%
Lanco	50	15	65	76.9%	23.1%

Tendencia general: las mujeres representan una participación mayoritaria en el acceso al subsidio de arriendo, con un promedio regional de **aproximadamente 70%**, lo que confirma una fuerte presencia femenina en este instrumento de apoyo habitacional.

Las comunas con mayor proporción de mujeres beneficiadas son **Futrono (81,2%)**, **Lanco (76,9%)** y **La Unión (64,6%)**.

4. Resultados del Programa D.S. 01 (Sistema Integrado de Subsidio Habitacional)

El programa D.S. 01 refleja un total regional de **XXXX beneficiarios/as**, con la siguiente distribución:

Comuna	Mujeres	Hombres	Total	% Mujeres	% Hombres
Corral	2	1	3	66.7%	33.3%
Futrono	17	5	22	77.3%	22.7%
La Unión	166	74	240	69.2%	30.8%
Lago Ranco	27	7	34	79.4%	20.6%

Tendencia general: la participación femenina también es predominante, alcanzando un promedio regional de **alrededor del 70%**.

Este dato reafirma la relevancia de las mujeres en los procesos de postulación y adjudicación de subsidios habitacionales, especialmente en comunas con alta ruralidad o vulnerabilidad.

5. Análisis comparativo y enfoque de género

Al comparar ambos programas, se observa una **coincidencia estructural** en la distribución de beneficiarios/as, con predominio femenino sostenido en toda la región.

Este patrón sugiere que las mujeres continúan siendo las principales actoras en la demanda habitacional, muchas veces encabezando hogares monoparentales o gestionando procesos de postulación familiar.

Asimismo, la presencia de una participación masculina menor podría asociarse a diferencias en los roles sociales, niveles de formalidad laboral o prioridades familiares, lo que invita a seguir monitoreando la equidad en el acceso y las condiciones de postulación.

6. Conclusiones y recomendaciones

1. **Predominio femenino:** ambos programas muestran una tendencia de aproximadamente **70% de beneficiarias mujeres**, lo que refleja su protagonismo en la gestión del acceso a la vivienda y arriendo.
2. **Brechas persistentes:** se mantiene una menor participación masculina, lo que podría indicar barreras de información, requisitos o percepciones de elegibilidad que deben revisarse.
3. **Relevancia territorial:** comunas rurales como Lago Ranco, Futrono y Lanco presentan una concentración de mujeres beneficiadas superior al promedio regional, lo que enfatiza la importancia de estrategias de focalización con enfoque territorial.
4. **Difusión y transparencia:** se recomienda publicar los resultados en la web institucional y redes sociales del SERVIU Los Ríos, como mecanismo de transparencia activa y promoción de la igualdad de género.
5. **Próximos pasos:** incorporar la variable de género como componente de análisis permanente en los instrumentos de evaluación y seguimiento del Plan de Gestión Social y Territorial.

Medio de verificación: Informe de cumplimiento de la medida implementada, publicado en la página web institucional y redes sociales del SERVIU Región de Los Ríos.

Elaborado por: Equipo de Participación Ciudadana y Gestión de Género – SERVIU Región de Los Ríos.

Fecha: Diciembre 2025.